

## **Objektleiter (m/w/d) in Vollzeit**

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen Objektleiter (m/w/d) für den Bereich Gebäudereinigung/ Hausmeisterservice in der Region Chemnitz und Umgebung.

### **Deine Aufgaben bei uns:**

- Verantwortung für die Auftragsabwicklung im Bereich der Reinigung entsprechend der Kundenanforderungen inklusive der dazugehörigen Dokumentation / Abrechnung
- Optimierung bestehender Aufträge, Akquisition neuer Aufträge sowie Betreuung und Beratung der Kunden
- Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Angeboten, Leistungsverzeichnissen sowie Arbeitsanweisungen
- Führung, Einsatzplanung, Einweisung und Entwicklung der im Objekt eingesetzten Mitarbeiter inklusive Mitwirkung bei der Auswahl und Einstellung neuer Mitarbeiter
- Mitarbeiterführung einschließlich Erstellung, Umsetzung und Überwachung der Dienstpläne
- Sicherstellung des Qualitätsmanagements (Objektanalysen sowie Qualitätskontrolle)
- Sicherstellung der Einhaltung gesetzlicher, tariflicher und weiterer externer Vorgaben sowie unternehmensinterner Richtlinien
- Vorbereitung der Lohnabrechnung

### **Das solltest du mitbringen:**

- Abgeschlossene Ausbildung in einem gewerblich - technischen Beruf und/ oder mehrjährige Berufserfahrung in ähnlicher Funktion im Bereich Facility Management / Glas- und Gebäudereinigung / Technische Reinigung
- Fachkompetenz
- Gepflegtes Auftreten und sicherer, freundlicher Umgang mit dem Kunden
- Erfahrung in der Führung von Mitarbeitern sowie Durchsetzungsvermögen
- Einsatzbereitschaft, Flexibilität und Belastbarkeit
- Hohes Organisationsvermögen
- Selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Kaufmännische Grundkenntnisse
- Gute PC Kenntnisse (MS Office)
- Führerschein Klasse 3 oder B
- polizeiliches Führungszeugnis ohne Eintrag

### **Das bieten wir dir:**

- Einen verantwortungsvollen Aufgabenbereich mit einer attraktiven Vergütung
- Firmenfahrzeug und Diensthandy
- 30 Tage Urlaub
- Mitarbeit in einem erfolgreichen und hochmotivierten Team

Wir freuen uns auf deine aussagekräftige und vollständige Bewerbung mit Angaben zum frühestmöglichen Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung, vorzugsweise per E-Mail an [info@zschunke-gmbh.de](mailto:info@zschunke-gmbh.de).

